



Ҷумҳурии Тоҷикистон

(номи корхонаи ҷумҳуриявии (минтақавии) бақайдгирии молу мулкӣ ғайриманқул)

СЕРТИФИКАТИ ҲУҚУҚИ ИСТИФОДАИ ЗАМИН

Дараҷаи № _____

Санаи додани ҳуҷҷат «____» _____ соли 20 _____

Асоси ба вуҷуд омадани ҳуқуқ _____
(қарори мақоми ваколатдори давлатӣ)

Субъекти ҳуқуқ _____
(шахси воқеӣ ё ҳуқуқӣ)

Намуди ҳуқуқ _____
(намуди ҳуқуқи истифодаи қитъаи замин)

Объекти ҳуқуқӣ _____
(таъинот, гурӯҳ ва намуди замин, масоҳати умумӣ ва суроғаи ҷойгиршавии он)

Маҳдудиятҳои (гаронии) ҳуқуқ _____
(мавҷуд будани маҳдудиятҳо (гаронии ҳуқуқ) нишон дода мешавад)

Қитъаи замин _____
(тақсимшаванда ё тақсимнаванда)

Рақами кадастрии объекти молу мулкӣ ғайриманқул:

□ □ - □ □ □ □ - □ □ □ □ □ □ □ □

□ □ - □ □ □ □ - □ □ □ □ □ □ □ □

Сертификати ҳуқуқи истифодаи замин _____
(бо ҳуқуқи бегона намудани он ё бе ҳуқуқи бегона намудани он)

Сертификати мазкур таҳти № _____ ба қайд гирифта шуд

Бақайдгиранда _____
(имзо, мӯҳр) (насаб, ном ва номи падар)

Нақшаи

қитъаи замин _____

М 1:

p/T	x	y
1		
2		
3		
4		

(насаб, ном ва номи падар)

(насаб, ном ва номи падар)

Дар зер руйхати сахмдороне, ки дар хочагии деҳқонии

ки _____ Сертификати ҳукуки истифодаи заминро гирифтааст
ва он бо рақами _____ ба қайд гирифта шудааст, сабт шудаанд, қитъаи
замин дорои рақами кадастрии _____ мебошад

[illegible]

(насаб, ном ва номи падар)



Ҷумҳурии Тоҷикистон

(номи корхонаи ҷумҳуриявӣ (минтақавӣ) бақайдгирии молу мулки ғайриманкул

ШАҲОДАТНОМА ОИД БА БАҚАЙДГИРИИ ДАВЛАТӢ

Дараҷаи ____ № _____

Санаи додани ҳуҷҷат «____» _____ соли 20 _____

Асоси ба вучуд омадани ҳуқуқ _____
(қарори мақоми ваколатдори давлатӣ)

Субъекти ҳуқуқ _____
(шахси воқеӣ ё ҳуқуқӣ)

Намуди ҳуқуқ _____
(намуди ҳуқуқи истифодаи қитъаи замин)

Объекти ҳуқуқӣ _____
(молу мулки ғайриманкул, таъинот, масоҳат ва суроғаи ҷойгиршавӣ)

Маҳдудиятҳои (гаронии) ҳуқуқ
(мавҷуд будани маҳдудиятҳо (гаронии) ҳуқуқ) нишон дода мешавад)

Қитъаи замини _____
(тақсимшаванда ё тақсимнашаванда)

Рақами кадастрии объекти молу мулки ғайриманкул :

□□ - □□□□ - □□□□□□□□ - □□ - □□□□

□□ - □□□□ - □□□□□□□□ - □□ - □□□□

Шаҳодатномаи мазкур таҳти № _____ ба қайд гирифта шуд

Бақайдгиранда _____
(имзо, мӯҳр) _____
(насаб, ном ва номи падар)

Дода шуд: _____
(номи шахси воқеӣ ва ҳуқуқӣ)

Мӯҳлати эътибор _____ рӯз

**ФЕҲРИСТИ ЯГОНАИ ДАВЛАТИИ МОЛУ МУЛКИ ҒАЙРИМАНҚУЛ
ВА ҲУҚУҚҶО БА ОН**

Корхонаи давлатии фаръии «Бақайдгирии молу мулки ғайриманқул» дар ноҳияи (шаҳри) _____

**Иқтибоси № _____ аз сах. _____ китоби бақайдгирӣ
ба қитъаи замин**

Рақами кадастрии объекти молу мулки ғайриманқул _____

Суроға (маҳали ҷойгиршавӣ) _____

Майдон (га) _____ Гурӯҳи замин _____

Таъиноти мақсаднок _____

Санаи бақайдгирии давлатии ташкилёбӣ (тағйирёбӣ) _____

Рақами баруиҳатгирии бинои истиқоматӣ ва ғайриистiqоматӣ _____

Ҳуқуқи моликият _____

Маълумоти мушаххаси соҳибҳуқуқ : _____

Андозаи сахм _____

Санаи бақайдгирии давлатӣ « _____ » _____ соли 20 _____

Асос барои бақайдгирии давлатӣ _____

(номгуӣи ҳуқуқҳо, маҳдудиятҳои (гарниҳои) ҳуқуқ ба қитъаи замин)

Тавсифи ҳуқуқ, маҳдудиятҳои (гаронииҳои) ҳуқуқ _____

Маълумоти мушаххаси соҳибҳуқуқ ё шахсоне, ки ба манфиати онҳо маҳдудият (гаронӣ)

муқаррар шудааст _____

Андозаи сахм _____ Мӯҳлати амали ҳуқуқҳо _____

Арзиши ўҳдадорихои бо ипотека таъминшуда ё маълумот дар бораи тартиб ва шартҳои муайянкунии

он _____

Санаи бақайдгирии давлатӣ « _____ » _____ соли 20 _____

Асос барои бақайдгирии давлатӣ _____

Қайдҳои мавҷуда дар китоби бақайдгирӣ _____

Қайдҳои мавҷуда оид ба боздоштани анҷомдиҳии амалиёти бақайдгирӣ _____

Эзоҳ _____

« _____ » _____ соли 20 _____ аз рӯи аризаи №: _____

(санаи додани иқтибос)

Бақайдгиранда _____

(имзо, муҳр)

(насаб, ном ва номи падар)

Дода шуд: _____

(номи шахси воқеӣ ва ҳуқуқӣ)

Мӯҳлати эътибор _____ рӯз

**ФЕҲРИСТИ ЯГОНАИ ДАВЛАТИИ МОЛУ МУЛКИ ҒАЙРИМАНКУЛ
ВА ҲУҚУҚҶО БА ОН**

Корхонаи давлатии фаръии «Бақайдгирии молу мулки ғайриманкул» дар ноҳияи (шаҳри) _____

**Иқтибоси № _____ аз сах. _____ китоби бақайдгирӣ
ба бинои истиқоматӣ ва ғайриистикоматӣ**

Рақами барӯйхатгирии объекти молу мулки ғайриманкул _____

Суроға (маҳали ҷойгиршавӣ) _____

Масоҳати умумӣ (м кв) _____ Таъиноти мақсаднок _____

Қисмҳои таркибӣ ва таалуқдошта _____

Санаи бақайдгирии давлатии ташкилёбӣ (тағйирёбӣ) _____

Рақами кадастрии қитъаи замин, ки дар он бинои истиқоматӣ ва ғайриистикоматӣ ҷойгир аст

Ҳуқуқи моликият _____

Маълумоти мушаххаси соҳибҳуқуқ: _____

Андозаи сахм _____

Санаи бақайдгирии давлатӣ «_____» _____ соли 20 ____

Асос барои бақайдгирии давлатӣ _____

(номгуӣи ҳуқуқҳо, маҳдудиятҳои (гаронихои) ҳуқуқ ба бинои истиқоматӣ ва ғайриистикоматӣ)

Тавсифи ҳуқуқ, маҳдудиятҳои (гаронихои) ҳуқуқ _____

Маълумоти мушаххаси соҳибҳуқуқ ё шахсоне, ки ба манфиати онҳо маҳдудият (гаронӣ)

муқаррар шудааст _____

Андозаи сахм _____ Мӯҳлати амали ҳуқуқҳо _____

Арзиши ўҳдадорихои бо ипотека таъминшуда ё маълумот дар бораи тартиб ва шартҳои муайянқунии он _____

Санаи бақайдгирии давлатӣ «_____» _____ соли 20 ____

Асос барои бақайдгирии давлатӣ _____

Қайдҳои мавҷуда дар китоби бақайдгирӣ _____

Қайдҳои мавҷуда оид ба боздоштани анҷомдиҳии амалиёти бақайдгирӣ _____

Эзоҳ _____

«_____» _____ соли 20 ____ аз рӯи аризаи №: _____

(санаи додани иқтибос)

Бақайдгиранда _____

(имзо, муҳр)

(насаб, ном ва номи падар)

Дода шуд: _____
(номи шахси воқеӣ ва ҳуқуқӣ)

Мӯҳлати эътибор _____ рӯз

**ФЕҲРИСТИ ЯГОНАИ ДАВЛАТИИ МОЛУ МУЛКИ ҒАЙРИМАНҚУЛ
ВА ҲУҚУҚҲО БА ОН**

Корхонаи давлатии фаръии «Бақайдгирии молу mulки ғайриманқул» дар ноҳияи (шаҳри) _____

**Иқтибоси № __ аз сах __ китоби бақайдгирӣ
ба бинои истиқоматӣ ва ғайриистикоматии ҷудогона**

Рақами барӯйхатгирии объекти молу mulки ғайриманқул _____
Суроға (махали ҷойгиршавӣ) _____
Масоҳати умумӣ (м кв) _____ Таъиноти мақсаднок _____
Миқдори хучраҳо _____
Санаи бақайдгирии давлатии ташкилбӣ (тағйирбӣ) _____
Ҳуқуқи моликият _____
Маълумоти мушаххаси соҳибҳуқуқ : _____

Андозаи сахм _____
Санаи бақайдгирии давлатӣ « ____ » _____ соли 20 ____
Асос барои бақайдгирии давлатӣ _____

(номгуӣи ҳуқуқҳо, маҳдудиятҳои (гарниҳои) ҳуқуқ ба бинои истиқоматӣ ва ғайриистикоматии ҷудогона)

Тавсифи ҳуқуқ, маҳдудиятҳои (гаронихои) ҳуқуқ _____
Маълумоти мушаххаси соҳибҳуқуқ ё шахсоне, ки ба манфиати онҳо маҳдудият (гаронӣ)
муқаррар шудааст _____
Андозаи сахм _____ Мӯҳлати амали ҳуқуқҳо _____
Арзиши ӯҳдадориҳои бо ипотека таъминшуда ё маълумот дар бораи тартиб ва шартҳои муайянкунии
он _____
Санаи бақайдгирии давлатӣ « ____ » _____ соли 20 ____
Асос барои бақайдгирии давлатӣ _____
Қайдҳои мавҷуда дар китоби бақайдгирӣ _____
Қайдҳои мавҷуда оид ба боздоштани анҷомдиҳии амалиёти бақайдгирӣ _____

Эзоҳ _____
« ____ » _____ соли 20 ____ аз рӯи аризаи №: _____
(санаи додани иқтибос)

Бақайдгиранда _____
(имзо, муҳр)

_____ (насаб, ном ва номи падар)

ТАРТИБОТ
ОИД БА ТАЪМИНИ ҲИФЗИ ҲУЧЧАТҲОИ МАЗКУР АЗ СОХТАКОРӢ

1. Сертификати ҳуқуқи истифодаи замин, Шаҳодатнома оид ба бақайдгирии давлатӣ, иқтибос аз китоби бақайдгирӣ дорои аломатҳои махсуси муҳофизатӣ аст.
2. Сертификати ҳуқуқи истифодаи замин, Шаҳодатнома оид ба бақайдгирии давлатӣ, иқтибос аз китоби бақайдгирӣ аз қоғази қиматнок бо ранги сурхи паст омода карда шудааст.
3. Сертификати ҳуқуқи истифодаи замин, Шаҳодатнома оид ба бақайдгирии давлатӣ ва иқтибос аз китоби бақайдгирӣ бо истифода аз рангҳои ултрабунафш, нақшҳои гуногунранг ва рангҳои махсус, ҷумлаҳои хурд (микротекст), акси катакҳо, ки ноаён мебошанд таҳия карда мешаванд, ки онро аз сохтакорӣ ҳифз менамояд.
4. Шахсоне, ки тартиботи мазкурро вайрон мекунанд мувофиқи қонунгузориҳои Ҷумҳурии Тоҷикистон ба ҷавобгарӣ кашида мешаванд.